

Recreant vaste jaarplaats
Adres
Postcode woonplaats

Strandweg 20
9162 EV Ballum
+31 (0)519-554134
info@roosdunen.nl
www.roosdunen.nl

Ballum,

Betreft: Tarieven vaste jaarplaat 2023

Geachte heer/mevrouw,

Met veel plezier heeft Camping Roosdunen dit jaar aan u een vaste jaarplaats mogen verhuren. Uw huurovereenkomst loopt tot en met 31 december 2022. Zonder uw opzegging zal de huurovereenkomst automatisch voor nogmaals één jaar worden verlengd. Wij hopen u uiteraard ook volgend jaar weer als vaste jaargast op onze camping te mogen verwelkomen.

Graag willen wij u hierbij alvast informeren over de tarieven voor het jaar 2023. De huurprijs zal worden verhoogd (indexering) met een percentage van **12%**. Ook andere tarieven hebben een verhoging, voornamelijk levering gas en elektra zijn grote uitschieters. Ook wij kunnen niet langer ontkomen aan de extreme stijgingen in de markt. Dat komt neer op de volgende tarieven:

Jaarplaats 2023

Kampeermiddel lengte 5 tot 7,5 meter *	€ 2.596,81
Kampeermiddel lengte 7,5 tot 9 meter *	€ 2.755,13
Kampeermiddel lengte 9 tot 11 meter *	€ 2.858,66
Vastrecht Elektra	€ 20,50
Vastrecht Gas (< 500 m3 verbruik)	€ 140,51
Vastrecht Gas (> 500 m3 verbruik)	€ 195,51
Verbruik Elektra per kWh (tot 2400 kWh > € 0,98)	€ 0,70
Verbruik Gas per m3 (tot 1200 m3 > € 2,01)	€ 1,50
Verbruik Water per m3	€ 4,65

* = inclusief: kabel-TV, internet en zwembadabbonnement

Overige tarieven

Beschikbaar stellen aan derden	€ 150,00
Het mogen aansluiten en gebruiken van infrastructuur	€ 1.075,00
Hond seizoen (jaarvergoeding uitsluitend tbv overeenkomsthouder)	€ 95,00
Nieuwe aardgas aansluiting incl kast	€ 1.800,00
Taxatie door ANWB/CED	€ 550,00
Beg. & administratiekosten bij verkoop icm nieuwe overeenkomst	€ 400,00

De tarievenlijst 2023 kunt u ook terugvinden op onze website, evenals onze overeenkomsten en parkvoorwaarden.

De verwachting is dat onze nieuwe partner voor internet/TV per november 2022 zal starten met omzetten van het systeem. Door deze overgang zullen we alle aansluitingen in de kampeermiddelen moeten omzetten. Wij zullen dit voor u zo veel mogelijk ontzorgen mits er een sleutel aanwezig is op onze receptie. Voor TV is zoals eerder vermeld wel een digitale TV noodzakelijk. Wenst u **niet** gebruik te maken van deze installatie service horen wij dit graag via onze receptie bij voorkeur per E-mail.

Tot slot willen wij u er op attenderen dat, indien u er onverhoopt voor kiest om de huurovereenkomst niet voort te zetten, u de overeenkomst uiterlijk twee maanden voor afloop van uw huidige overeenkomstjaar (dus voor 1 november 2022) schriftelijk dient op te zeggen. In voorkomend geval, zal de jaarplaats op 31 december 2022 leeg en ontruimd opgeleverd moeten worden.

Wij hopen u uiteraard ook volgend jaar met veel plezier weer terug te zien. Mochten er nog vragen zijn, dan horen wij dat graag.

Met vriendelijke groet,

Bestuur Stichting Recreatiecentra Ameland
voor deze,
Foppe Offeringa